

物件巡回報告書

10 班

班長名 齊藤

物件名 ブリーントール

巡回日 6月15日

作業時間 10:35~11:05

①ゴミ置き場

あり・なし
汚い・きれい・その他()

②雑草は生えてますか

たくさん・若干・問題なし

③植栽がある場合

手入れが必要・問題なし

④自転車置き場

放置自転車は たくさん・若干・問題なし

⑤共用灯確認できる場合

切れている箇所は ある・ない ()ヶ所

⑥共用部・通路は

汚い・きれい・その他()

⑦何か壊れているところがありましたか

⑧管理看板が鶴瀬店『049-253-1010』または
カスタマーセンター『0120-...』になっていないか。

該当箇所 () ()

⑨オーナー様を訪問できたか

できた・不在・訪問外物件

⑩気づいたこと、改善点(一人1コ記入)

1. 鉄骨・付帯階段が汚いので塗装するべきです。A棟の付帯取交換
2. 全体的にお金をかけずにきれいになる物件だと思います。手をかけた。
3. 今回は「鉄骨住戸」のレビュー。
4. 階段よりオーナー様自身の手入れと感じました
- 5.

物件巡回報告書

班

班長名

遠藤

物件名 モP. xバンII.

巡回日 6月14日

作業時間 10:00~10:30

①ゴミ置き場

あり・なし
汚い・きれい・その他()

②雑草は生えてますか

たくさん・若干・問題なし

③植栽がある場合 手入れが必要

問題なし

④自転車置き場

放置自転車は たくさん・若干・問題なし

⑤共用灯確認できる場合

切れている箇所は ある・ない ()ヶ所

⑥共用部・通路は

汚い・きれい・その他()

⑦何か壊れているところはありませんか

なし

⑧管理看板が鶴瀬店『049-253-1010』または
カスタマーセンター『0120-...』になっていないか。

該当箇所 () () ()

⑨オーナー様を訪問できたか

できた・不在・訪問外物件

⑩気づいたこと、改善点(一人1コ記入)

1. 看板のネジが錆びている。
2. 外壁が汚い。
3. 植栽の手入れが良い。
4. ゴミ置き場きれい。
- 5.

物件巡回報告書

13 班

班長名 鈴木

物件名 サンフラワ-みずほ台M

巡回日 6月15日

作業時間 9:30~9:50

①ゴミ置き場 あり・なし
汚い・きれい・その他()

②雑草は生えてますか たくさん・若干・問題なし

③植栽がある場合 手入れが必要・問題なし

④自転車置き場
放置自転車は たくさん・若干・問題なし

⑤共用灯確認できる場合
切れている箇所は ある・ない ()ヶ所

⑥共用部・通路は 汚い・きれい・その他()

⑦何か壊れているところはありませんか

⑧管理看板が鶴瀬店『049-253-1010』または
カスタマーセンター『0120-...』になっていないか。
該当箇所 () ()

⑨オーナー様を訪問できたか できた・不在・訪問外物件 現地にて
お会いした。

⑩気づいたこと、改善点(一人1コ記入)

1. オーナー様自らが清掃している
2. 使用していない自転車多数 (撤去必要) オーナー希望。
3. バルコニーの下、イヤ角。
4. 集合ポストのゼラ
- 5.

物件巡回報告書

18 班 班長名 田村

物件名 ホワイトハウス

巡回日 6月16日

作業時間 11:00 ~ 11:22

- ①ゴミ置き場 あり・なし
汚い・きれい・その他()
- ②雑草は生えてますか たくさん・若干・問題なし
- ③植栽がある場合 手入れが必要・問題なし
- ④自転車置き場
放置自転車は たくさん・若干・問題なし
- ⑤共用灯確認できる場合
切れている箇所は ある・ない (照明が汚い)ヶ所
- ⑥共用部・通路は (汚い・きれい・その他())
- ⑦何か壊れているところがありましたか なし
- ⑧管理看板が鶴瀬店『049-253-1010』または
カスタマーセンター『0120-...』になっていないか。
該当箇所 () ()
- ⑨オーナー様を訪問できたか できた・不在・訪問外物件

⑩気づいたこと、改善点(一人1コ記入)

1. ゴミ捨てば"が"汚い
2. 車のバンパーが歪みがある
3. ゴミ捨てば"の上で子供が遊んでた
- 4.
- 5.

物件巡回報告書

115班

班長名 阿部

物件名 P-入り-築地

巡回日 6月16日

作業時間 9:15~9:40

- ①ゴミ置き場 あり・なし
汚い・きれい・その他()
- ②雑草は生えてますか たくさん・若干・問題なし
- ③植栽がある場合 手入れが必要・問題なし
- ④自転車置き場
放置自転車は たくさん・若干・問題なし
- ⑤共用灯確認できる場合 できなかった
切れている箇所は ある・ない ()ヶ所
- ⑥共用部・通路は 汚い・きれい・その他(階によつて)
- ⑦何か壊れているところがありましたか ブロッコ
- ⑧管理看板が鶴瀬店『049-253-1010』または
カスタマーセンター『0120-...』になっていないか。
該当箇所 (62-1010 表記) ()
- ⑨オーナー様を訪問できたか できた・不在・訪問外物件
- ⑩気づいたこと、改善点(一人1コ記入)
1. 3階の共用通路の私物放置
 2. バイクを置く場所がゴミ置き場になっている
 3. 捨てる物が木の箱
 4. 外見的には綺麗ですが、隠れた部分にゴミ放置あり
 - 5.